

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成28年7月1日現在)

施設名	サービス付き高齢者向け住宅「杜の家」	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	岡山県知事 第1306号	
施設の類型* 1	住宅型	
居住の権利形態	建物賃貸借方式	
所在地	岡山市北区延友389-1	
連絡先	電話番号	086-250-8881
	F A X 番号	086-250-8882
事業主体名	設置主体	株式会社フジモリ
	運営主体	同上
開設年月日	平成26年3月	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況	なし	
定員等	入居者数/入居定員* 1	16人/16人
	住宅戸数* 2	16戸
前払金	入居一時金 (円)	なし
	介護費用の一時金 (円)	なし
	返還金の 銀行保証の有無	無
	保全措置 その他の保全措置の有無	無
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	96,900円 (30日3食) ~	
内訳	管理費	17900円
	食費	朝300円 昼550円 夜450円
	介護費用 (介護保険に係る利用料を除く。)	なし
	光熱水費	3000円
	家賃相当額	37000円
その他	理美容費: 1000円 (委託)	
保証金 (退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)	なし	
消費税	食事代・生活サービス費 (管理費)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	サービス付き高齢者向け住宅杜の家
	追加費用の有無* 3	無
体験入居の有無及び費用	なし	
情報開示	重要事項説明書の公開	○
	契約書の公開	×
	管理規程の公開	×
	財務諸表の公開	×
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
備考 (施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)	http://www.kibikibi.info	

* 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

* 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

* 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。